



## Apartment 3

Lage: Erdgeschoss

Wohnfläche: 61,49 m<sup>2</sup>

Aussenfläche: 7,08 m<sup>2</sup>

Kaufpreis: 445.000 €

\* zzgl. 3% Käuferprovision

Flächenaufstellung:

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Wohnraum   Kochen   Essen | 17,52 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 1                  | 13,91 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2                  | 12,92 m <sup>2</sup> |
| Abstellraum / Sauna       | 2,54 m <sup>2</sup>  |
| Vorraum                   | 8,83 m <sup>2</sup>  |
| Bad                       | 3,95 m <sup>2</sup>  |
| WC                        | 1,81 m <sup>2</sup>  |
| Balkon                    | 7,08 m <sup>2</sup>  |
| inkl. 1x PKW-Stellplatz   |                      |